

NSGATE舎人パークフロント1 302

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	67,000円	3,000円

★日暮里・舎人ライナー「見沼代親水公園駅」始発駅利用可★



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料	5,500円		
その他費用	[一時金]鍵交換代: 22,000円, 室内消毒代: 16,500円, クリーニング代(契約時): 63,800円 [月次費用]日神サポートパック料: 1,100円 [備考]支払手数料(毎月月額合計の1%)。		
物件所在地	東京都足立区入谷2丁目18-22		
交通	日暮里・舎人ライナー 舎人駅 徒歩8分 日暮里・舎人ライナー 見沼代親水公園駅 徒歩12分 日暮里・舎人ライナー 舎人公園駅 徒歩20分		
間取り詳細	洋室 6.01畳, K 1.50畳		
構造	鉄骨 3階 / 3階建		
面積	20.13㎡	向き	北東
築年月	2020年10月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年7月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, エアコン, オートロック, シャッター, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, フローリング, 温水洗浄便座, 収納有, 洗面化粧台, 洗面所独立, 2口コンロ, ガスコンロ, ガスコンロ設置済, シャワー, 給湯, モニタ付オートロック, 室内洗濯機置場, 2F以上, 最上階, シューズボックス, 始発駅, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場, メールボックス		
入居諸条件	ペット不可, 外国人可, 学生専用可, 楽器使用不可, 子供不可, 事務所不可, 二人入居不可, 法人可		
損害保険			
保証会社	必須 オリコフォレントインシュア 初回保証委託料月額合計の60%. 1年毎に継続保証委託料1万円。		
備考	日神サポートパック料: 24時間受付対応, 住宅総合保険を含む。支払手数料(毎月月額合計の1%)。契約時クリーニング代63,800円。1年未満解約違約金1ヶ月。外国籍相談。		

住まいのパートナー

(株) ネオタウン

TEL 03-5647-6310

FAX 03-5647-6311

取引態様

【媒介】

◆宅地建物取引業免許 東京都知事(4)91265号

〒121-0831 東京都足立区舎人1丁目17番1号

e-mail : neotown@gaea.ocn.ne.jp