

FOR RENT ソフィアコート

日暮里・舎人ライナー

「見沼代親水公園」駅 徒歩13分
「舎人」駅 徒歩14分

【物件概要】



- 所在地／東京都足立区入谷3-4-12
- 交通／日暮里・舎人ライナー「見沼代親水公園」駅徒歩13分
- 構造／鉄筋コンクリート造 地上8階建
- 建物完成／2006年1月 ■総戸数／12戸
- 募集賃料／ **85,000円**
- 管理費／8,000円
- 礼金・敷金／礼金1ヶ月・敷金1ヶ月
- 間取り／1LDK
- 専有面積／40.00㎡
- 現況／402号室：6月下旬退出予定

Equipments&Security

- | | | |
|----------------------|----------------|-----------|
| ■ オートロックシステム | ■ エレベーター | ■ バス・トイレ別 |
| ■ 自転車置場(無料) | ■ 敷地内駐車場(現在空無) | ■ 洗面所独立 |
| ■ 敷地内専用ゴミ置場 | ■ 追焚き機能付バス | ■ エアコン |
| ■ オールフローリング | ■ 浴室暖房換気乾燥機 | ■ バルコニー |
| ■ 室内洗濯機置場 | ■ シューズボックス | ■ 都市ガス |
| ■ シューズボックス | ■ BS | ■ CATV |
| ■ ガス2口システムキッチン(グリル付) | | |

注1 契約期間は2年(更新可能、更新料は新賃料の1割月分)

注2 図面と現況が相違する場合は現況優先とします

注3 火災保険に加入していただきます

注4 当社指定の家賃保証会社に加入していただきます

(保証料については初回保証料に加え、月次で月額保証料の請求が別途ございます)

注5 審査で入居申込をお断りする場合がありますのでご了承ください

注6 審査基準及び審査内容についてはお答えできません

注7 退去時におけるルームクリーニング費用をご負担していただきます

注8 入居時に置ける鍵交換手数料をご負担していただきます

Recommended Point

全戸南向き角部屋 採光・通風良好♪

ワンフロア2戸のみ

オートロック対応

ガス2口システムキッチン

追焚き機能付き

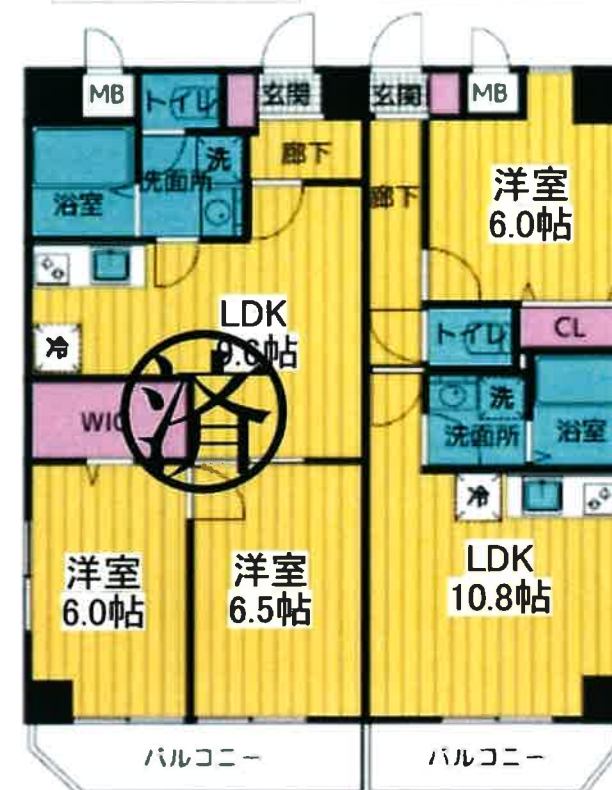


2LDK 50.00㎡

2-701号室

1LDK 40.00㎡

402号室



2-7F

Life information

- セブンイレブン 足立入谷3丁目・・・94m(徒歩約2分)
- アコレ入谷3丁目店・・・248m(徒歩約3分)
- コモディイダ舎人店・・・468m(徒歩約6分)
- 足立区立入谷中学校・・・145m(徒歩約2分)
- 足立区立足立入谷小学校・・・194m(徒歩約3分)
- 入谷中央公園・・・417m(徒歩約6分)
- 足立舎人郵便局・・・556m(徒歩約8分)

住まいのパートナー

(株) ネオタウン

TEL 03-5647-6310

FAX 03-5647-6311

取引態様

【媒介】

◆宅地建物取引業免許 東京都知事(4)91265号

〒121-0831 東京都足立区舎人1丁目17番1号

e-mail: neotown@gaea.ocn.ne.jp