

売 地

日暮里舎人ライナー

見沼代親水公園駅 徒歩13分

足立区古千谷本町3丁目

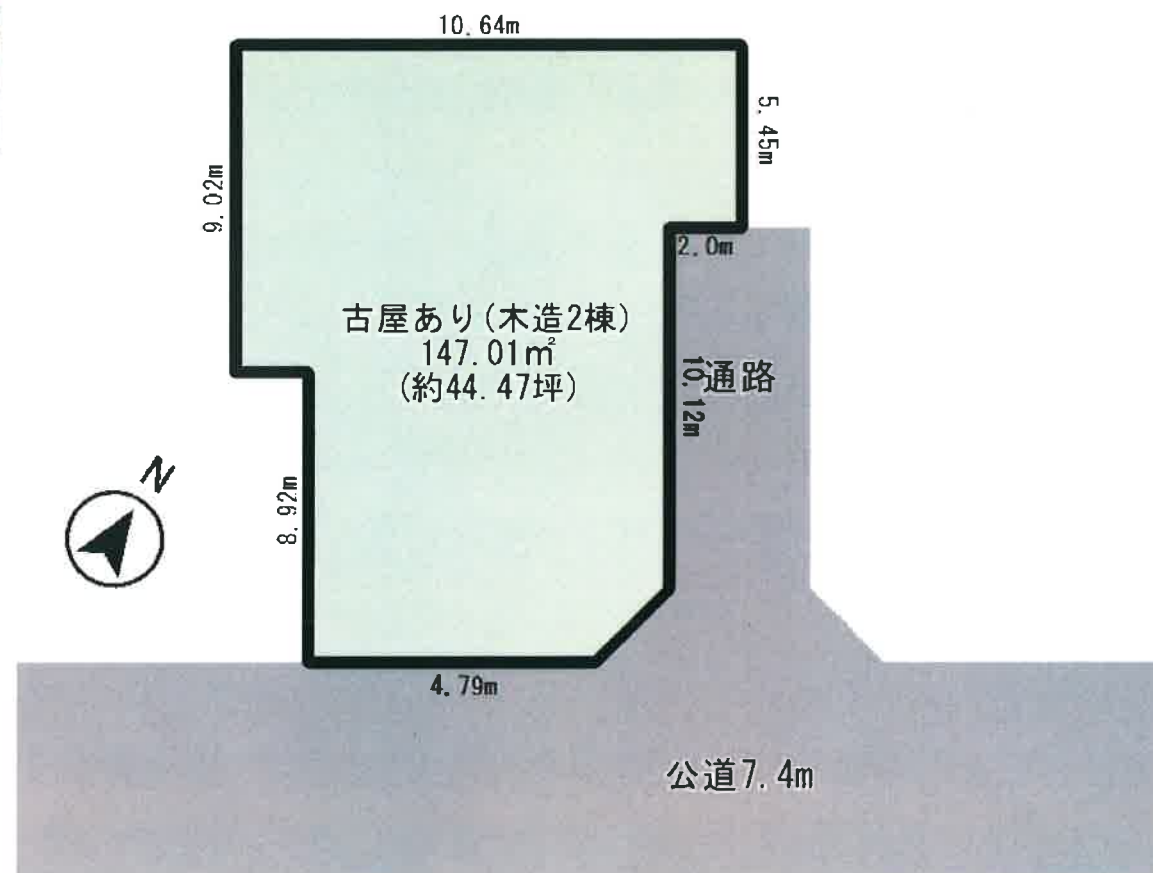
価格4,380万円



- 敷地約44.47坪
- 建築条件なし
- 閑静な住宅街
- 前面道路南東側、幅員7.4m

Life Information

- ◆舎人小学校まで 徒歩2分
- ◆新田中学校まで 徒歩14分
- ◆セブンイレブンまで 徒歩3分
- ◆ベルクスまで 徒歩5分
- ◆見沼代親水公園まで 徒歩4分
- ◆バス停(竹ノ塚駅行)まで徒歩5分



所在	足立区古千谷本町3-10-4(住居表示) 14-18番、14番22他2筆（地番）			
土地	権 利	所有権	地 目	宅地
	地 積	147.01㎡（公簿）		㎡（実測）
	共有持分	—/—		
	建ぺい率	50%	容積率	150%
	用途地域	第一種低層		
	接道状況	南東側 幅員7.4m 公道 間口m		
	防火指定	準防火地域		
	他 法 令	第二種高度、地区計画 他		
建物	名 称			
	床 面 積	—㎡（公簿）		㎡（壁芯）
	テ ラ ス	㎡	専 用 庭	㎡
	間 取		総 戸 数	戸
	構 造	—造 —階建 —階部分		
	築年月日	—年—月		
	分譲会社			
	施工会社			
	管理会社			
	管理形態			
	管 理 員			
	管 理 費	—円		
	修繕積立	—円		
そ の 他	円			
	—円			
施設	駐 車 場	—円/月		
	駐 輪 場	—円/月		
	トランク ルーム	無	給 湯	
	ガ ス	都市ガス	水 道	引込有
	E V	—	機 人乗り	
引渡	現 況	古屋あり（2棟）		
	期 日	相談		
備考	※契約不適合責任免責 ※現況渡し ※古屋あり ①木造2階建 延103.47㎡ ②木造2階建 延53.8㎡ ※北東側道路は建築基準法上の道路ではありません。 ※買替えの為停止条件付の契約となります。 ※北側既存建物水道埋設管が西側隣地を通過している可能性があります。			

住まいのパートナー

(株) ネオタウン

TEL 03-5647-6310

FAX 03-5647-6311

取引態様

◆宅地建物取引業免許 東京都知事(3)91265号

〒121-0831 東京都足立区舎人1丁目17番1号

e-mail neotown@gaea.ocn.ne.jp

【媒介】