

新築 トネリパークフロント 2

【新築】敷金0！礼金0！キャンペーン中！

快適で住みやすい環境エリア。通勤・通学にも便利！
～安心のセキュリティを誇るハイグレードレジデンス～

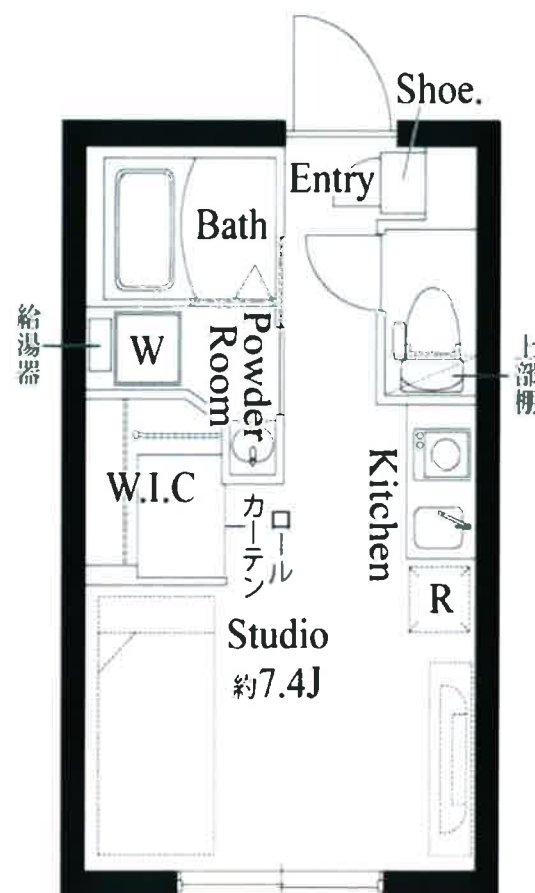
Access

日暮里舎人ライナー
「舎人公園」 駅徒歩 7分

日暮里舎人ライナー
「谷在家」 駅徒歩 14分



- 不審者の侵入を防ぐオートロックシステム
- 共用部には防犯カメラ設置
- ドアガード・ディンプルキー
- 室内を快適に保つエアコン設置
- シングルレバー混合水栓1口IHコンロキッチン
- エアコン1基標準装備
- 24時間常時定風量換気システム
- 雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房機
- 遮音性に優れたフローリング仕上げ
- ★収納便利なウォークインクローゼット
- ★Wi-Fiインターネット使い放題
- ↑速度等詳細はTel.0120-988-660
- BS/CS110°(別途費用)
- ★ペット飼育可(敷金1ヶ月)
- ↑小型犬・猫1匹まで飼育可能
- 雨天でも安心室内物干し
- 夜間の帰宅でも安心！人感センサーライト
- ゴミ置き場近隣集積所
- 24時間利用可能宅配ボックス
- 二人入居・留学生・高齢者相談



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

0502 号室 専有面積 20.12㎡

間取 1R

賃料 77,000 円/月

共益費 10,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都足立区西伊興2丁目8-18
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 5階建
総戸数／ 15 戸
築年月／ 2025年06月17日
入居日／ 即可

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

A保証システム利用料(家賃総額の50%～)

↑エボス保証にて成約となった場合、年次保証料2万円

24Hサポート料22,000円/2年

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)

※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)

普通賃貸借2年契約(更新型)

★都市ガス

永福引越センター指定有

※エボス以外の保証会社利用時、敷金1ヵ月追加

【契約可能】二人入居★海外審査可能★

★敷地内レンタル自転車置き場有

モデルルームが設置されております。是非ご内見ください♪

住まいのパートナー

(株) ネオタウン

TEL 03-5647-6310

FAX 03-5647-6311

取引態様

【媒介】

◆宅地建物取引業免許 東京都知事(4)91265号

〒121-0831 東京都足立区舎人1丁目17番1号

e-mail: neotown@gaea.ocn.ne.jp