

# 賃貸アパート シャンテ谷在家

日暮里舎人ライナー

「舎人公園」駅 徒歩 8 分  
「谷在家」駅 徒歩 10 分

敷金・礼金 0 ヶ月 契約時入居契約料 賃料の 1 ヶ月分



- インターホン
- フローリング
- 浴室乾燥機
- 1口ガスコンロ
- AUTO LOCK
- オートロック
- 集合ポスト
- 宅配ボックス
- エアコン付
- 室内洗濯機置場
- ロフト付き (3Fのみ)
- バス・トイレ別



管理費 月額 3,000 円 (各戸共通)			
号室	面積	ロフト	月額賃料
101			
102			
103			
104			
201			
202	13.65 m <sup>2</sup>	—	51,000円
203			
204			
301			
302			
303			
304	16.22 m <sup>2</sup>	2.4 帖	59,000円



- 物件名 / シャンテ谷在家
- 所在地 / 東京都足立区血沼 3-9-9
- 構造 / 木造 3 階建
- 交通 / 日暮里舎人ライナー「舎人公園」駅 徒歩 8 分  
「谷在家」駅 徒歩 10 分
- 解約通知 / 2 ヶ月前 ■駐輪場 / 6 台無料 1 台 2/28 空き予定

- 築年月 / 2020 年 3 月中旬完成
- 敷金 / 0 ヶ月 ■礼金 / 0 ヶ月 (契約時入居契約料 / 賃料の 1 ヶ月分)
- 契約期間 / 2 年間 (更新可)
- 更新料 / 新賃料の 1 ヶ月分

- ※賃貸保証会社加入 (必須) エポスカード
- 初回保証料: 賃料・管理費合計額の 60% 【更新保証料: 10,000 円 (1 年毎)】
- ※お部屋消毒代 / 19,800 円 ※事務手数料 / 5,500 円
- ※火災保険 / 20,000 円 (2 年間) ※月額引落手数料 / 賃料管理費合計額の 1%
- ※1 年未満の解約は違約金として賃料・管理費 (共益費) の合計額 1 ヶ月分の支払いが発生します。 ※鍵交換 / 22,000 円

住まいのパートナー (株) ネオタウン

TEL 03-5647-6310  
FAX 03-5647-6311

取引態様  
【媒介】

◆宅地建物取引業免許 東京都知事(4)91265号 〒121-0831 東京都足立区舎人1丁目17番1号 e-mail: neotown@gaea.ocn.ne.jp