

売区分マンション	居室	日暮里舎人ライナー	谷在家 駅	名称	ディアレスト鹿浜
税込	3,299 万円		徒歩 11 分	所在	東京都足立区鹿浜8-6-10

日暮里舎人ライナー『谷在家』駅徒歩11分

【おすすめポイント】

- ペット飼育可(小型犬・猫)※規約による制限有
- エレベーター、オートロック、宅配ボックス有
- 駐輪場は1住戸1台まで無料(2台目以降は月額100円)
- 令和8年2月リペア工事、クリーニング予定

【LIFE INFORMATION】

- コモディイイダ鹿浜店約450m
- ローソン足立谷在家2丁目店.....約500m
- 足立区立谷在家公園約350m
- 西友 加賀鹿浜店約400m



土地	権利	所有権				
	共有持分	6148/394061				
	敷地面積	2031.37 m ²				
	用途地域	第1種住居地域				
	借地料	該当なし				
建物	借地期間	該当なし				
	専有部分	壁芯	61.48m ²	バルコニー	8.26 m ²	
	間取り	3LDK	方位	南西	総戸数	60戸
	築年	2002 年 05月(平成14年05月)				
	構造	鉄筋コンクリート造				
	階建	8階建て 2階部分				
	管理会社	株式会社長谷エココミュニティ				
	管理形態	全部委託				
	管理費	月額	8,400 円			
	修繕積立金	月額	16,910 円			
設備	ガス	都市ガス		エレベーター	あり	
	給湯	ガス給湯器		敷地内駐車場	空有	
	現況	空室				
引渡	引渡し日	相談				

備考
ペット飼育(犬・猫)可
成体時体長50cm体重10kgまで(1住戸1匹)
内覧は2026年2月27日以降可能となります。



■図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。■仲介物件成約の際は既定の仲介手数料を申し受けます。

住まいのパートナー

(株)ネオタウン

TEL 03-5647-6310

FAX 03-5647-6311

取引態様
【媒介】

◆宅地建物取引業免許 東京都知事(4)91265号

〒121-0831 東京都足立区舎人1丁目17番1号

e-mail : neotown@gaea.ocn.ne.jp